

ОБОВ'ЯЗКОВИЙ ПЕРЕЛІК
робіт (послуг), витрати на які включаються до складу витрат на
утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території
(типовий розрахунок)

| № з/п | Найменування послуг з управління багатоквартирним будинком | Ціна послуги у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, грн. для будинків <u>до/і 5-ти поверхів</u> |
|-------|---|--|
| | | Тариф «Стандарт+» |
| 1. | Технічне обслуговування внутрішньо-будинкових систем: | |
| | водопостачання | 0,2 |
| | водовідведення | 0,2 |
| | теплопостачання | 0,2 |
| | гарячого водопостачання * | 0,2 |
| | зливової каналізації | 0,0 |
| | електропостачання | 0,25 |
| | газопостачання | 0,0 |
| 2. | Технічне обслуговування ліфтів | 0,0 |
| 3. | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,0 |
| 4. | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,15 |
| 5. | Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)** | 0,0 |
| 6. | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 0,30 |
| 7. | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем | 1,35 |
| 8. | Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)** | 0,0 |
| 9. | Прибирання прибудинкової території | 0,69 |
| 10. | Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних) | 1,03 |
| 11. | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами | 0,05 |
| 12. | Дератизація | 0,13 |
| 13. | Дезінсекція | 0,13 |

| | | |
|-----|---|-------------|
| 14. | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 0,57 |
| | Цілодобова аварійна служба | 0,25 |
| | Винагорода управителя | 0,29 |
| | Разом | 5,99 |

* У разі відсутності мережі ця стаття витрат переноситься до статті «Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем»

** У разі наявності даних мереж ресурс буде перерозподілено в рамках існуючого тарифу

ОБОВ'ЯЗКОВИЙ ПЕРЕЛІК
робіт (послуг), витрати на які включаються до складу витрат на
утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території
(типовий розрахунок)

| № з/п | Найменування послуг з управління багатоквартирним будинком | Ціна послуги у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, грн. для будинків вище 5-ти поверхів |
|-------|---|--|
| | | Тариф «Стандарт+» |
| 1. | Технічне обслуговування внутрішньо-будинкових систем: | |
| | водопостачання | 0,2 |
| | водовідведення | 0,2 |
| | теплопостачання | 0,2 |
| | гарячого водопостачання * | 0,2 |
| | зливової каналізації | 0,2 |
| | електропостачання | 0,25 |
| | газопостачання | 0,0 |
| 2. | Технічне обслуговування ліфтів | 0,79 |
| 3. | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,0 |
| 4. | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,15 |
| 5. | Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності) ** | 0,0 |
| 6. | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 0,30 |
| 7. | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем | 0,93 |
| 8. | Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності) ** | 0,0 |
| 9. | Прибирання прибудинкової території | 0,65 |
| 10. | Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних) | 0,97 |
| 11. | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами | 0,05 |
| 12. | Дератизація | 0,13 |
| 13. | Дезінсекція | 0,13 |

| | | |
|-----|---|-------------|
| 14. | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку | 0,8 |
| | Цілодобова аварійна служба | 0,25 |
| | Винагорода управителя | 0,29 |
| | Разом | 6,69 |

* У разі відсутності мережі ця стаття витрат переноситься до статті «Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем»

** У разі наявності даних мереж ресурс буде перерозподілено в рамках існуючого тарифу